

KUNZLE SA  
AVENUE DU THÉÂTRE  
CASE POSTALE / 1870 MONHEY 1

KUNZLE.CH  
MEMBRE USPI  
MEMBRE FIDUCIAIRE SUISSE

**KUNZLE**  
FIDUCIAIRE/GÉRANCE



**Référence : C1062**

Situation : TROISTORRENTS

Nombre de pièces : 4,5

Surface habitable : 95 m2

Année de construction : 1773



Prix : CHF 1'065'000

Philippe Battaglia 079 239 71 30

## Chenarlier - Ferme + annexes à rénover

Sur les hauteurs de Chenarlier, grande parcelle avec 3 constructions, pour les amoureux de la nature.

\*

Sis sur une parcelle de plus de 1600 m2, le lot comprend un chalet de 4.5 pièces (avec combles aménageables) d'une surface d'environ 95 m2, une grange écurie sur deux étages pour une surface totale d'environ 150 m2 et un charmant mazot d'environ 180 m2.

Le bien nécessite des travaux de modernisation et sa surface habitable peut être agrandie. Véritable petit bijou du 18ième siècle, il recèle un réel potentiel pour les plus créatifs d'entre vous.

La grange est une partie du terrain sont actuellement loués.

