

KUNZLE SA  
AVENUE DU THÉÂTRE  
CASE POSTALE / 1870 MONHEY 1

KUNZLE.CH  
MEMBRE USPI  
MEMBRE FIDUCIAIRE SUISSE

**KUNZLE**  
FIDUCIAIRE/GÉRANCE



**Référence : 07795**

Situation : MONTHEY

Rte de la Cretta 2

Nombre de pièces : 2.5

Surface : 55 m2

Disponibilité : de suite



Loyer : CHF 1'300.--

Künzle SA - Mme Nathalie Schweizer  
024 473 73 00

## MONTHEY - APPARTEMENT

Magnifique appartement d'architecte traversant, niché au sein d'une authentique maison du XVIIIe siècle, alliant avec élégance le cachet de l'ancien et le confort contemporain. Exposé est-sud-ouest, ce logement bénéficie d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée. Ses volets artisanaux à l'italienne lui confèrent beaucoup de charme et d'authenticité, tandis que sa situation privilégiée à proximité du Vieux-Pont permet de profiter pleinement du centre-ville. La cuisine habitable, spacieuse et lumineuse, offre un espace de vie convivial et agréable au quotidien. Le logement est également équipé d'une chaudière à gaz individuelle. Les charges ne sont pas comprises dans le loyer. Un agréable jardinet privatif, avec accès depuis l'extérieur du logement, vient parfaire ce bien et crée une véritable atmosphère de havre de paix au cœur de la ville. Une place de parc extérieure couverte complète ce bien avec un loyer mensuel de Fr 50.00. L'appartement se compose d'un coin entrée avec armoire, une cuisine a

