



Référence : A1273

Nombre de pièces : 3.5 pièces

Surface habitable : 70 m2

Année de construction : 1985



Prix : CHF 320'000

Charges : CHF 294

Parking souterrain : CHF 20'000

Philippe Battaglia 079 239 71 30

## MONTHEY - Appartement 3.5 pièces à rénover

Idéalement situé en plein centre-ville, proche des transports en commun et de toutes les commodités.

\*

Auparavant utilisé comme bureau, cet appartement de 70 m2 est idéal pour investisseur. Une fois rénové, il sera un bien de rendement efficace.

Situé sur l'Avenue de la Gare, au deuxième étage, il peut bien sûr être utilisé comme bureau puisque le Registre Foncier indique les deux affectation.

Le lot est complété par une cave et une place de parc souterraine en sus (CHF 20'000.-)

Charges : 294.- / mois

[LES DÉTAILS TECHNIQUES SONT DANS LE DOSSIER DE VENTE]

