



**Référence : C1053**  
Nombre de pièces : 2,5  
Surface habitable : 104 m2  
Année de construction : 1707



**Prix : CHF 330'000**  
Parking pas de parc :  
**Philippe Battaglia 079 239 71 30**

## Troistorrents - Charmant chalet - Exclusivité !

Dans un quartier résidentiel, à quelques minutes à pied du centre du village et de toutes les commodités.  
\*

D'une surface habitable de 104 m2 et entièrement rénové en 2006, ce chalet se compose comme suit :

Rez-de-chaussée inférieur : deux caves

Rez-de-chaussée supérieur : un hall d'entrée avec poêle à pellet, une grande chambre avec armoires, un salon, une cuisine ouverte avec évier d'époque et cuisinière au gaz, un coin repas - véranda, une salle d'eau avec douche à l'italienne

1er étage : une grange aménageable avec atelier.

Pas de place de parc mais possibilité de louer une place chez le voisin.

Disponibilité : début 2021. - Prix non négociable.

